



## בית המשפט המחוזי בתל אביב - יפו

פר"ק 2548-08 מילומור בעמ ואח' נ' בנק הפועלים בע"מ ואח'

1

לפני כבוד השופט חגי ברנר

מבקשים

1. מילומור בעמ  
 2. רסידו ייזום פרויקטים בע"מ  
 3. רסידו פיבי בע"מ  
 4. רסידו סי בע"מ  
 5. רוי"ח חן ברדיצ'ב, נאמן בהסדר נושים

כולם ע"י בייכ עו"ד שלום גולדבלט

נגד

משיבים  
 כונס הנכסים הרשמי

2

### החלטה

3

4

5 לפני בקשה חוזרת לאישור נטילת הלוואה ממלווה חוץ בנקאי לשם פרעון חוב של המבקשים 1-4  
 6 כלפי הנושים לפי ההסדר. מדובר בבקשה שניה, לאחר שהבקשה המקורית עוררה קשיים מסויימים,  
 7 כמפורט בהחלטה קודמת.

8

9 הכני"ר הודיע על תמיכתו בבקשה, לאחר שמוצו כל החלופות האחרות לנטילתה של הלוואה.

10

11 למרות תמיכתו של הכני"ר, הרי שנוכח עלותה החריגה של הלוואה ביחס לסכום הלוואה- עלות של  
 12 עד 7.5 מליון ₪ על פני ארבע שנים ביחס להלוואה בסך של 11 מליון ₪- הוריתי ביום 17.6.2017  
 13 להעמיד את הסכם הלוואה להצבעתם של הנושים.

14

15 לפי הודעות הנאמן מיום 2.7.2017 ומיום 3.7.2017, כלל נושיהן של החברות שבהסדר הוזמנו להשתתף  
 16 בהצבעה בענין הלוואה, באמצעות הודעות פקס וכן באמצעות פרסום באתר ההסדר. בפועל, השתתפו  
 17 בהצבעה נושים המייצגים כ- 62% מכלל הנשייה.



**בית המשפט המחוזי בתל אביב - יפו**

**פר"ק 08-2548 מילומור בעמ ואח' נ' בנק הפועלים בע"מ ואח'**

1

2 עוד הודיע הנאמן כי כל הנושים שהשתתפו בהצבעה תמכו באישור הסכם ההלוואה ולא היו מתנגדים.

3

4 הוגשה לאחרונה בקשה של אחד הנושים להארכת מועד להגשת תגובה לבקשה. המועד הוארך  
5 כמבוקש, אך אותו נושה לא הגיש את תגובתו בחלוף המועד המוארך שהוא עצמו ביקש.

6

7 נוכח העדר חלופת מימון אחרת לצורך ביצוע התשלומים לפי ההסדר; נוכח העובדה שכל הנושים  
8 שהשתתפו בפועל בהצבעה תמכו באישור הסכם ההלוואה; בהינתן העובדה שנושים אלה מייצגים כ-  
9 62% מכלל הנשייה, ובשים לב לכלל לפיו בית המשפט של ההסדר לא יחליף את שיקול דעתם של  
10 הנושים בשיקול דעתו שלו בכל הנוגע לכדאיות הכלכלית של ההסדר (פר"ק (ת"א) 42576-02-13  
11 אלביט הדמיה בע"מ נ' רשות לניירות ערך (פורסם בנבו, 19.8.2013); פר"ק (ת"א) 11478-06-13  
12 אי.די.בי. חברה לאחזקות בע"מ נ' כונס הנכסים הרשמי (פורסם בנבו, 17.12.2013)), כמו גם נוכח  
13 תמיכתו של הכני"ר- אני נעתר לבקשה.

14

15 המזכירות תשלח את ההחלטה למבקשים ולכני"ר.

16

17 ניתנה היום, י"ט תמוז תשע"ז, 13 יולי 2017, בהעדר הצדדים.

18

ג'ר

חגי ברנר, שופט

19  
20